

能耗分项计量系统技术资料

面向建筑能源管理项目，说明分项计量系统的组成、数据流和应用价值，支持能耗分析、费用核算和节能运营。

资料类型	正式资料 PDF
适用对象	建设单位、物业运营方、能源管理团队、项目实施人员
更新日期	2026-06-26

适用场景

- 商业综合体能源计量
- 公共建筑能耗监测
- 园区多项目集中管理

核心要点

- 按电、水、冷热量、空调和公共区域建立分项计量模型。
- 通过边缘网关汇聚现场数据，提升采集稳定性和平台接入效率。
- 平台侧提供趋势、对比、排名和异常告警，支持运营人员快速定位问题。

实施与维护建议

- 项目启动时先确认组织、建筑、楼层和设备层级。
- 数据上线后持续检查缺失点、跳变值和倍率配置。
- 月度报告应包含总量、分项、同比环比和异常说明。

本资料用于项目沟通和运维参考，具体产品型号、点位配置、通讯方式和实施范围以项目设计文件及合同约定为准。